



Comune di Legnaro
Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - N° 4 del 13-01-2022

	OGGETTO
Verbale letto, approvato e sottoscritto.	Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 27/06/2019:- Adozione modifica dell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato Area Urbanistica Perequata 4a*" ai sensi dell'art. 20 comma 8 bis L.R. 11/2004 e dell'art. 5 delle NTO del Piano degli Interventi (PI);- Adozione Variante n. 1 al Piano Urbanistico Attuativo ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23/4/2004 n° 11 denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*"
Sindaco Danieletto Vincenzo	L'anno duemilaventidue il giorno tredici del mese di gennaio alle ore 17:00 nella sala delle adunanze, previa convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.
SEGRETARIO COMUNALE Morabito Luca	Danieletto Vincenzo -- Sindaco [P] Maniero Roberto -- Assessore [P] Licata Cristina -- Assessore [P] Morandin Alessia -- Assessore [P] Perin Marina -- Assessore [P]
REFERTO DI PUBBLICAZIONE Reg. n.	Partecipa alla seduta il Sig. Morabito Luca SEGRETARIO COMUNALE. Il Sig. Danieletto Vincenzo nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza , dichiara aperta la seduta.
Certifico, io sottoscritto incaricato alla pubblicazione, che copia del presente Verbale viene pubblicata all' Albo Pretorio online del Comune, per il periodo di 15 giorni:	[] Inviata copia al Difensore Civico su iniziativa (art. 134, c. 1, del D.Lgs. 18/08/2000, nr. 267).
Dal Al Add L' INCARICATO COMUNALE Schiavon Lorenza	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio online senza riportare, nei dieci giorni successivi alla pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o vizi di competenza per cui, ai sensi dell' art. 134 c. 3 del T.U. D.lgvo n. 267/2000, è DIVENUTA ESECUTIVA IL
- Comunicata ai Capigruppo. - Non più soggetta a controllo preventivo di legittimità, in quanto con la riforma introdotta con la Legge Costituzionale n. 3/2001 l' abrogazione dell' art. 130 della Costituzione ha reso non più operativi i controlli di legittimità sugli Atti degli Enti Locali.	Il Responsabile dell' Ufficio Segreteria Corniani Elisa

OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 27/06/2019:- Adozione modifica dell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato Area Urbanistica Perequata 4a** ai sensi dell'art. 20 comma 8 bis L.R. 11/2004 e dell'art. 5 delle NTO del Piano degli Interventi (PI);- Adozione Variante n. 1 al Piano Urbanistico Attuativo ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23/4/2004 n° 11 denominato "Area Urbanistica Perequata 4a**"**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE- Ufficio: RSU LEGNARO

PREMESSO che:

lo strumento urbanistico generale vigente è stato approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n° 3566 del 15/11/2006;

il Comune di Legnaro ha aderito al PATI tematico della "Comunità Metropolitana di Padova", adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 2 del 07/01/2009 ed approvato con conferenza dei servizi in data 18/07/2011, ratificato con Deliberazione di Giunta Provinciale n° 50 del 22/02/2012 e pubblicato sul BUR n° 21 del 16/03/2012;

il Comune di Legnaro ha aderito al PATI tematico della "Saccisica", adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 3 del 07/01/2009 e ratificato dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 160 del 25/09/2014;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 51 del 30/10/2009 è stato adottato il Piano di assetto Territoriale (PAT) e successivamente approvato in Conferenza di servizi decisoria del 30/01/2012, pubblicato sul BUR n° 6 del 18 gennaio 2013 e divenuto efficace, trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione;

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 12 del 08/03/2014 è stata approvata la variante "zero" al Piano degli Interventi (adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 41 del 09/12/2013);

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 21 del 16/05/2014 è stata approvata la variante 1 al Piano degli Interventi;

con deliberazione n. 54 del 18/12/2014 il Consiglio Comunale ha preso atto degli elaborati aggiornati a seguito delle osservazioni e approvazioni della variante "zero" e della variante 1 al Piano degli Interventi;

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 del 30/04/2015 è stata approvata la variante 2 al Piano degli Interventi;

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 26/04/2016 è stata approvata la variante 3 al Piano degli Interventi;

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 31/01/2019 è stata approvata la variante n° 4 al Piano degli Interventi;

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 del 29/03/2019 è stata approvata la variante n° 5 al Piano degli Interventi;

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 38 del 27/06/2019 è stata approvata la variante n° 6 al Piano degli Interventi;

con delibera di Consiglio Comunale n° ____ del 23/12/2021 è stata approvata la variante n° 7 al PI;

DATO ATTO di tutte le varianti intervenute, sia a seguito di adeguamenti richiesti da parte

della Regione Veneto che di altro tipo, che qui non vengono citate, ma che si intendono richiamate.

PREMESSO inoltre che:

la Giunta Comunale con deliberazione n. 66 in data 27/06/2019 ha approvato, ai sensi dell'art. 5 delle NTO del PI, la modifica dell'ambito individuato strumento urbanistico generale quale area perequata PER/4a* e approvato, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23704/2004 n. 11, il Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*";

con atto del notaio dott.ssa Alessia Callegari iscritta al Collegio del Distretto Notarile di Padova, rep. n. 2027, è stata stipulata la convenzione urbanistica relativa al PUA, registrato a Padova il 28/08/2019 al n. 7475 e trascritto a Padova il 29/08/2019 ai n.ri 35271 R.G. E n. 22539 R.P.;

in data 15/10/2019 è stato rilasciato alla ditta "Barzon Romeo" C.F. BRZRMO47B20E515J residente a Legnaro in Via XXV Aprile n. 39/B il permesso di costruire reg. n. 19/2019 per la realizzazione delle Opere di urbanizzazione afferenti il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*" e per la realizzazione di un tratto di percorso ciclo-pedonale lungo la via Monte Grappa sulle aree catastalmente censite al Foglio 5 mappali n. 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, Foglio 6 mappali n. 456, 458, 460, 463, 501, 731, 732, 733, 735, 736, 737, 739, 740, 741;

con nota a firma dell'Ing. Carlo Tonon pervenuta al protocollo in data 10/06/2020 al n. 7691 e successiva integrazione, è stato comunicato sensi dell'art. 15 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii., l'inizio dei lavori di cui al permesso sopra indicato;

VISTA la richiesta di Permesso di Costruire di cui alla lettera e.2) ai sensi dell'art. 3 del T.U. sull'Edilizia, pervenuta al Comune di Legnaro codice Suap/Sue n° 03702600283-30062021-0910.001 (reg. pratiche n. 173/2021), protocollo del Comune n. 11382 e n. 11383 del 8/7/2021 sottoscritta dall'Ing. Tonon Carlo in nome e per conto della Ditta "FB COSTRUZIONI SRL" p.iva n. 03702600283 con sede legale a Ponte San Nicolò (PD) in Viale Europa n. 9/B, con la quale viene proposta una variante (Variante n° 1) al permesso di costruire reg. n. 19/2019 rilasciato il 15/10/2019 per la realizzazione delle Opere di urbanizzazione afferenti il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*" approvato con DGC n. 66 del 27/06/2019 .

DATO ATTO che tale richiesta in oggetto indicata sinteticamente si sostanzia in:

modifica ai sensi dell'art. 20 comma 8 bis L.R. 11/2004 e dell'art. 5 delle NTO del Piano degli Interventi (PI), dell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*", includendo un area di proprietà (mapp.le 459) identificata dal PI quale Z.T.O. tipo Agricola – Sottozona E/3; Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di iniziativa privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*" che interessa le aree catastalmente censite al NCT: Foglio 5 mappali

n. 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, Foglio 6 mappali n. 459, 463, 776, 778, 818, 819, 820, 821, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 837, 838, 840, 842,

843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 852, 853 identificate dal vigente Piano degli Interventi: parte parte ZTO tipo C2 soggetta a perequazione e denominata PER 4a*, parte ZTO tipo Agricola Sottozona E/3, parte percorsi veicolari esistenti;

estensione della superficie delle aree incluse nell'ambito del PUA: L'area d'intervento complessiva passa dai 11.980 mq previsti a 13.298 mq pari al 10% (1.399 mq.) in più di 12.089 mq previsti dal Piano degli Interventi, su altra area di proprietà (mapp.le 459) identificata dal PI quale ZTO tipo Agricola – Sottozona E/3 ;
ricomposizione dei lotti 8, 9 e 10 i quali avranno una maggior superficie e l'introduzione di un percorso utile per l'accesso al lotto 9 e all'area di proprietà esterna al P.U.A.;
riduzione della superficie complessiva a standard in cessione pubblica nel rispetto comunque del 45% richiesto della normativa vigente;
nuova distribuzione del parcheggio posto e Est con aumento del numero dei posti auto;
inserimento di una nuova cabina Elettrica alla fine del parcheggio situato sulla destra della nuova strada di penetrazione;
eliminazione della rete di distribuzione gas metano in conseguenza alle attuali tendenze di utilizzo di energie rinnovabili per i nuovi edifici;
modifica del marciapiede e la pista ciclabile lungo la via Monte Grappa per ottenere una maggior larghezza della sede stradale come richiesto dall'Amministrazione Comunale nel corso degli incontri intercorsi (lavori extra ambito già convenzionati);
modifica delle Norme tecniche di Attuazione del PUA per quanto attiene alla ricomposizione dei lotti 8, 9 e 10 i quali avranno una maggior superficie, e per tutti i lotti con riguardo alle tipologie edilizie ed eliminazione del limite massimo del 15% del volume trasferibile tra i lotti;

RICHIAMATI gli elaborati di progetto, a firma dell'Ing. Carlo Tonon che compongono la variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*" sotto riportati e riguardanti:

- A) la modifica del perimetro dell'ambito di intervento con i seguenti elaborati:
Sintesi delle modifiche in previsione - relazione (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 1/12 – Estratti: mappa C.T. - PI – CTR (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
- B) riguardanti la variante n°1 al Piano Urbanistico Attuativo (Piano di Lottizzazione) denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*", sotto riportati:
A) Sintesi delle modifiche in previsione - relazione (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
B) Bozza della convenzione urbanistica (sostituita con prot. Com.le n° 372 del 12-01-2022);
C) Computo metrico estimativo (prot. Com. le n° 19400 del 02/12/2021);
D) Documentazione fotografica;
E) Norme tecniche di attuazione (prot. Com. le n° 19400 del 02/12/2021);
F) Compatibilità geologica dichiarazione (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);
G) Parere idraulico (prot. Com. le n° 19400 del 02/12/2021);
G) Relazione idraulica (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);
G) Tavola 1(integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);
G) Tavola 2 (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);
H) Prontuario di mitigazione ambientale (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);

Tav. 1/12 – Estratti: mappa C.T. - PI – CTR (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 2/12 – Planimetria generale stato autorizzato con P.C. 19/2019;
Tav. 3/12 - Planimetria generale di progetto. Particolari costruttivi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 4/12 - Planimetria generale stato comparato (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 5/12- Planimetria generale di progetto. Superfici a standard (sostituita in data 18/11/2019 al prot. n. 17622);
Tav. 6/12 - Planimetria generale di progetto. Coordinamento servizi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 7/12 - Planimetria generale di progetto. Schema smaltimento acque. Particolari costruttivi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 8/12 - Planimetria generale di progetto. Schema Approvvigionamento idrico (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 9/12 - Planimetria generale di progetto. Linea Enel (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 10/12 - Planimetria generale di progetto. Linea Telecom. Particolari costruttivi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 11/12 - Planimetria generale di progetto. Illuminazione pubblica (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);
Tav. 12/12 - Planimetria generale di progetto. Segnaletica stradale (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

RICHIAMATO:

l'art. 20 della L.R. 23/4/2004 n° 11, che detta le procedure per l'adozione e l'approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi;
l'art. 5 delle NTO del PI per il quale i PUA possono prevedere variazioni del perimetro con il limite massimo del 10% rispetto alle previsioni del PI e trasposizioni di zona, conseguenti alla definizione esecutiva delle infrastrutture e delle attrezzature pubbliche previste in sede di strumento urbanistico generale;
l'art. 7 delle N.T.O. del Piano degli Interventi per il quale, all'interno dei Piani Urbanistici Attuativi e ambiti soggetti a pianificazione unitaria previsti dallo strumento urbanistico generale, sono fatti salvi gli indici e gli standard stabiliti nel repertorio normativo e facenti riferimento alla Legge Regionale 61/1985 e ss.mm.ii.

VISTO lo schema della convenzione urbanistica, richiesto dall'art. 19 della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. presentato al protocollo del Comune n. 11382 e n. 11383 del 8/7/2021 (Allegato "B");

VISTI:

il Parere Idraulico Favorevole da parte del Consorzio di Bonifica Bacchiglione prot. 2021/0022038 del 15/09/2021 relativo alle opere d'urbanizzazione dell'area "PER 4A", sita in via Monte Grappa in Comune di Legnaro, Fogli n. 5, n.6, mappali vari - Integrazione al parere prot. n. 5308 del 6/5/2019 (allegato G);
il Preventivo E-distribuzione n° 2360856 e le specifiche tecniche in esso contenute (allegato I);
il Parere Favorevole da parte dell'Ufficio Polizia Locale Prot.: 15870 del 02/10/2021 sulla segnaletica stradale da realizzarsi nell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo denominato "Area Perequata 4/a", in Via Monte Grappa – Ditta BARZON Romeo – VARIANTE (allegato L);

CONSIDERATO che il progetto presentato risulta coerente con la strumentazione urbanistica vigente;

RITENUTO per quanto sopra espresso, di adottare, la Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*", in quanto conforme alle norme urbanistico/edilizie vigenti.

RICHIAMATO:

i pareri espressi ai sensi del D.Lgs 267/00;
la Legge Regionale 61/85 e successive modificazioni ed integrazioni;
la Legge Regionale 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;
la Legge Regionale 21/10/2004 n° 20;
la Legge 5 agosto 1978 n° 457;
il Piano di Assetto del Territorio e le norme tecniche, vigenti nel Comune di Legnaro;
Il Piano degli Interventi vigente nel Comune di Legnaro e le Norme Tecniche Operative;
il Regolamento Edilizio.

PROPONE

1) DI RITENERE le premesse quale parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2) DI ADOTTARE la modifica dell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*", ai sensi dell'art. 20 comma 8 bis L.R. 11/2004 e dell'art. 5 delle NTO del Piano degli Interventi (PI), includendo un' area di proprietà (mapp.le 459) identificata dal PI quale Z.T.O. tipo Agricola – Sottozona E/3, così come previsto negli elaborati grafici sotto riportati a firma dell'Ing. Carlo Tonon:

A) Sintesi delle modifiche in previsione - relazione (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 1/12 – Estratti: mappa C.T. - PI – CTR (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

3) DI ADOTTARE la Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di iniziativa privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*", la ripermimetrazione dell'Ambito previsto dal PI vigente Z.T.O. "C2" soggetta a perequazione e denominata "Area Urbanistica Perequata 4a*", così come previsto negli elaborati grafici sotto riportati a firma dell'Ing. Carlo Tonon:

A) Sintesi delle modifiche in previsione - relazione (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

B) Bozza della convenzione urbanistica (sostituita con prot. Com.le n° 372 del 12-01-2022);

C) Computo metrico estimativo (prot. Com. le n° 19400 del 02/12/2021);

D) Documentazione fotografica;

E) Norme tecniche di attuazione (prot. Com. le n° 19400 del 02/12/2021);

F) Compatibilità geologica dichiarazione (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);

G) Parere idraulico (prot. Com. le n° 19400 del 02/12/2021);

G) Relazione idraulica (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);

G) Tavola 1(integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);

G) Tavola 2 (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);

H) Prontuario di mitigazione ambientale (integrata con prot. Com.le n° 20836 del 28/12/2021);

Tav. 1/12 – Estratti: mappa C.T. - PI – CTR (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 2/12 – Planimetria generale stato autorizzato con P.C. 19/2019;

Tav. 3/12 - Planimetria generale di progetto. Particolari costruttivi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 4/12 - Planimetria generale stato comparato (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 5/12- Planimetria generale di progetto. Superfici a standard (sostituita in data 18/11/2019 al prot. n. 17622);

Tav. 6/12 - Planimetria generale di progetto. Coordinamento servizi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 7/12 - Planimetria generale di progetto. Schema smaltimento acque. Particolari costruttivi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 8/12 - Planimetria generale di progetto. Schema Approvvigionamento idrico (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 9/12 - Planimetria generale di progetto. Linea Enel (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 10/12 - Planimetria generale di progetto. Linea Telecom. Particolari costruttivi (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 11/12 - Planimetria generale di progetto. Illuminazione pubblica (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

Tav. 12/12 - Planimetria generale di progetto. Segnaletica stradale (sostituita con prot. Com.le n° 19400 del 02/12/2021);

4) DI DARE ATTO che, ai sensi del citato art. 20 della L.R. 23/4/2004 n° 11, la Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa Privata denominato “Area Urbanistica Perequata 4a*” verrà:

depositato, entro cinque giorni dall'adozione del presente provvedimento, presso la Segreteria del Comune per la durata di dieci giorni; dell'avvenuto deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del Comune e mediante l'affissione di manifesti;

nei successivi venti giorni i proprietari degli immobili potranno presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni;

entro trenta giorni dal decorso del predetto termine, il Piano sarà sottoposto all'approvazione della Giunta Comunale, la quale deciderà sulle osservazioni e sulle eventuali opposizioni presentate.

5) DI DARE ATTO inoltre che gli elaborati sopra riportati, sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

6) DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267, tutti i provvedimenti conseguenti l'approvazione del presente atto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

VISTI i pareri del Responsabile del Servizio interessato e del responsabile del Settore finanziario, come previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento, e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione alla suddetta proposta;

CON VOTAZIONE favorevole unanime resa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1) Di far propria la proposta di deliberazione suesposta nella sua formulazione integrale, senza alcuna modificazione ne' integrazione.

Con successiva separata votazione unanime espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI AI SENSI ART. 49 – D.Lgs. 267/00

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA N. 3 DEL 13-01-2022 - Ufficio: RSU LEGNARO

Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 27/06/2019:- Adozione modifica dell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo residenziale di iniziativa Privata denominato Area Urbanistica Perequata 4a*" ai sensi dell'art. 20 comma 8 bis L.R. 11/2004 e dell'art. 5 delle NTO del Piano degli Interventi (PI);- Adozione Variante n. 1 al Piano Urbanistico Attuativo ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23/4/2004 n° 11 denominato "Area Urbanistica Perequata 4a*"

In merito alla proposta di deliberazione in oggetto indicata, il sottoscritto Responsabile del servizio interessato, esprime parere Favorevole.

Data **13-01-2022**

Il Responsabile del servizio
Marini Valter

In merito all'attestazione sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto indicata, il sottoscritto Responsabile del servizio ragioneria, esprime parere: Visto.

Data **13-01-2022**

Il Responsabile del servizio
Pasqualetto Stefano