

Tav.1a Analisi
Sovrapposizione rilievo topografico
P.R.G. mappa catastale

Tav.1b Analisi
Definizione ambito di intervento

Tav.1c Verifica superficie ambito PRG
con la formula di Erone

Tav.1d Verifica superfici nuovo ambito
con la formula di Erone

Tav.1e Rilievo planaltimetrico

Tav.2 Rilievo topografico dell'area di
intervento con individuazione dei
sottoservizi esistenti

Tav.3a Progetto
Planimetria destinazione d'uso

Tav.3b Progetto
Planimetria superfici in cessione

Tav.4 Progetto
Sezioni stradali

Tav.5a Progetto
Planimetria rete acque meteoriche

Tav.5b Progetto
Planimetria rete acque nere

Tav.5c Progetto
Planimetria illuminazione pubblica
pay-out apparecchiature

Tav.5d Progetto
Planimetria rete telefonica
rete Enel

Tav.5e Progetto
Planimetria rete idrica e rete gas
metano

Tav.6 Progetto
Particolari

Tav.7 Progetto
Planimetria area verdi e
mitigazione ambientale

Tav.8 Progetto
Segnaletica stradale

Tav.9 Progetto
Planivolumetrico

Intervento: **PROGETTO URBANISTICO ATTUATIVO
"PEREQUATA 9"**

Oggetto: **PROGETTO
PLANIVOLUMETRICO**

Committenti: **Società Fondiaria
Europea Srl**

Stivanello Bruno

Urban Agnese

Oregio Catelan Vittorio

Oregio Catelan Franco

Oregio Catelan Federico

Oregio Catelan Emilio

Trolese Maria Grazia

Trolese Luciana

Trolese Patrizia

Trolese Pierluigi

Favaron Giuliano

Bissiato Enzo

Bissiato Roberto

Progettista: **Arch. Luciano Sgaravato**

Studio Tecnico Associato SGARAVATO

Arch. Luciano Sgaravato, Geom. Franco Sgaravato, Geom. Alberto Sgaravato
via Aldo Moro n°39 -35020- LEGNARO (PD)
tel. e fax 049.6482027 e-mail info@sgsaravato.com

LEGENDA

Perimetro Ambito d'Intervento

Perimetro di massimo inviluppo dei fabbricati

Perimetro Aree di intervento fuori ambito

Perimetro Lotto in cessione

Perimetro Invaso

Parcheggio

Parcheggio Disabile

Accesso alle proprietà

Ingresso al parco pubblico

Edifici in progetto

Edifici esistenti

Lotti edificabili

Pista ciclo-pedonale

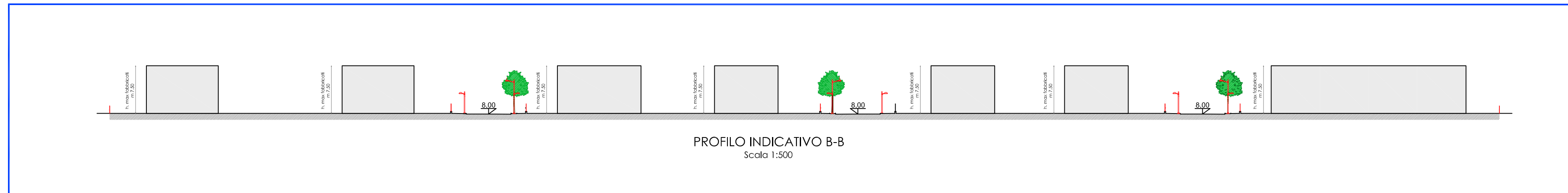
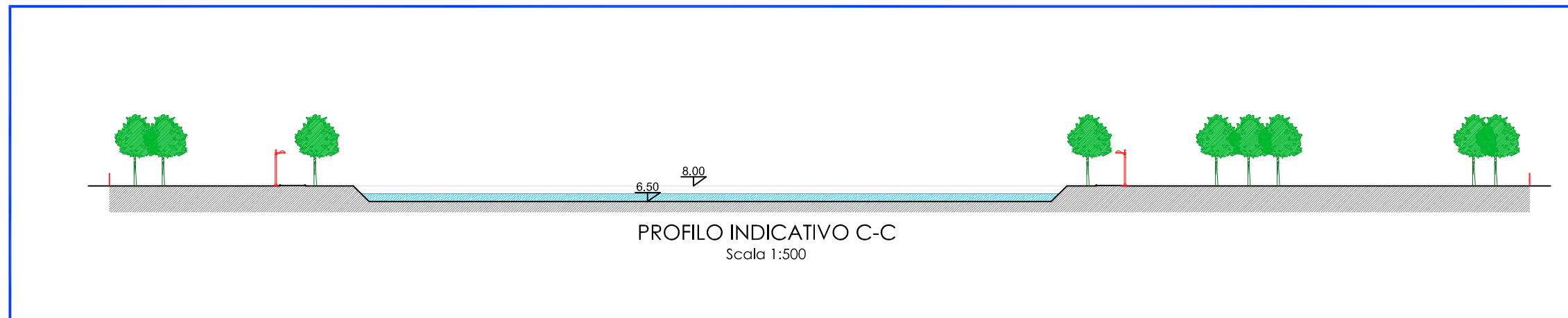
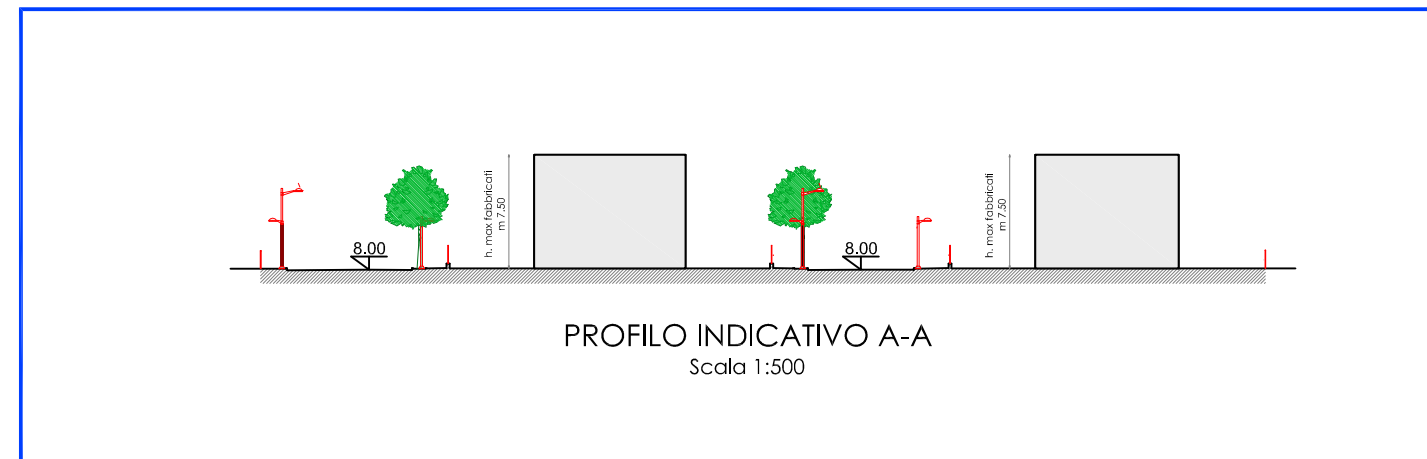
Marciapiede

Verde attrezzato

Sede stradale - parcheggio

Filari di Alberi
CARPINE (carpinis betulla)

PROFILI INDICATIVI



PLAMIMETRIA PLANIVOLUMETRICO DESTINAZIONE D'USO 1:500



LOTTO	SUPERFICIE DI PROGETTO	VOLUME ASSEGNATO AL LOTTO	TIPOLOGIA
n°	m.q.	mc.	
1	479,40	629,90	UNI-BIFAMILIARE
2	1.646,00	2.988,60	BI-TRIFAMILIARE SCHIERA
3	4.026,00	7.170,65	BI-TRIFAMILIARE SCHIERA
4	930,60	1.532,60	BI-TRIFAMILIARE SCHIERA
5	482,50	879,00	UNI-BIFAMILIARE
6	1.087,00	1.991,85	BI-TRIFAMILIARE SCHIERA
7	7A 832,80 7B 984,80 7C 1.090,30 7D 851,70	7A 1.608,48 7B 1.608,48 7C 2.010,60 7D 1.608,44	BI-TRIFAMILIARE SCHIERA BI-TRIFAMILIARE SCHIERA BI-TRIFAMILIARE SCHIERA BI-TRIFAMILIARE SCHIERA
I		N	
I < H		< M	
12.411,10		22.028,60	